

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 4
18 марта 2019г.			
Кадастровый номер:	38:26:040804:103		
Номер кадастрового квартала:	38:26:040804		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 7, дом 18.		
Площадь, м2:	10876 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб:	19433019.28		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:26:000000:2286, 38:26:041103:249		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 04.05.2017; Реквизиты документа-основания: распоряжение Исполнительного комитета Иркутского областного совета народных депутатов от 23 января 1985 года №50-р об утверждении проекта округа санитарной охраны санатория-профилактория "Родник" от 23.01.1985 № 50-р выдан: Исполком Иркутского областного совета народных депутатов. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 20.10.2017; Реквизиты документа-основания: Приказ Об установлении охранных зон от 04.10.2017 № 591 выдан: Иркутское публичное акционерное общество энергетики и электрификации (ПАО "Иркутскэнерго"). Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: дошкольные образовательные учреждения. Сведения для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
18 марта 2019г.			
Кадастровый номер:		38:26:040804:103	
Получатель выписки:		Чернобай Анастасия Валерьевна (представитель заявителя), Заявитель: Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №53, ИНН: 3801012821	

		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



А.А.А.А.А.А.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
18 марта 2019г.			
Кадастровый номер:		38:26:040804:103	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ АНГАРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38-38/002-38/002/018/2015-316/2 27.11.2015 12:38:45
3	Документы-основания	3.1	Ст. 2 Федерального закона №53-ФЗ от 17.04.2006 "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральный закон "О государственной регистрации прав на, Выдан 17.04.2006  Закон Иркутской области от 10.12.2014 N 149-ОЗ "О преобразовании муниципальных образований Ангарского района Иркутской области", № 149-ОЗ, Выдан 10.12.2014  Решение Совета народных депутатов г.Ангарска, № 294/м, Выдан 02.09.1993
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №53, ИНН: 3801012821, ОГРН: 1023800530270, контактная информация: Иркутская область, г.Ангарск, мкр-н 7, д.18
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 38-38-02/030/2009-005 06.08.2009 00:00:00
3	Документы-основания	3.2	Постановление мэра Ангарского муниципального образования Иркутской области, № 1453, Выдан 19.05.2009
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
18 марта 2019г.			
Кадастровый номер:		38:26:040804:103	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



И.А.